

ООО Пятигорский земельный комитет  
Ставропольского края

г. Пятигорск

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

на объект незавершенного строительства

Ставропольский край  
357500 г.Пятигорск  
пос. Свободы

Улица (пер.) ул. Маршала Жукова  
Дом № 376 Строение (корпус) \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка	26:33:340213:3
Кадастровый номер объекта незавершенного строительства	26:33:150223:374

Паспорт составлен по состоянию на 30 ноября 2022года.

Руководитель \_\_\_\_\_

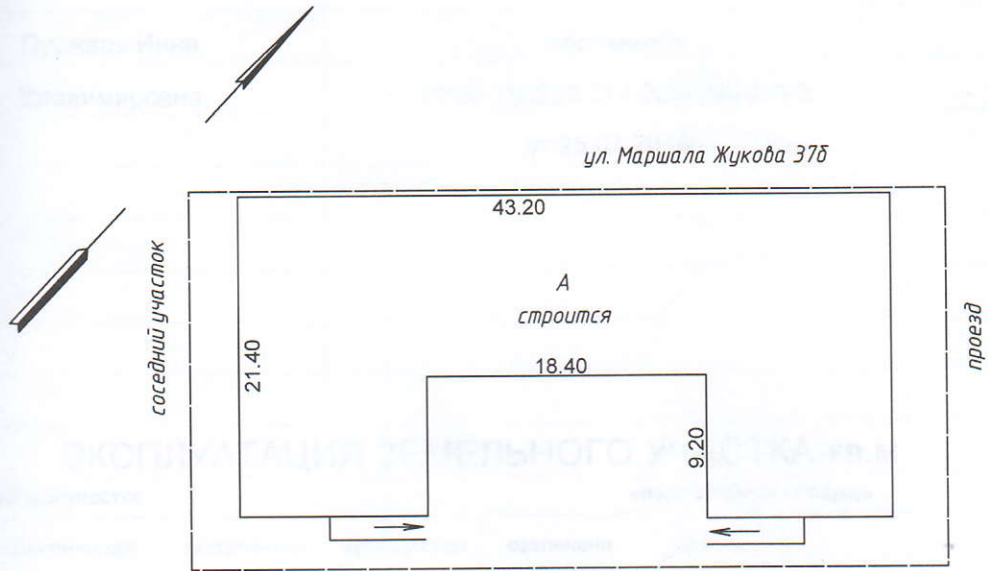
М.П.



Новикова И.А.  
(Фамилия И.О.)

# Ситуационный план

Регистрация права собственности



ООО "Пятигорский земельный комитет"	
Дата	Ситуационный план г.Пятигорск, пр. Свободы ул. Маршала Жукова, № 37 Б Масштаб 1:500
Руководитель	Фамилия Имя Отчество Подпись
30.11.2022 г.	Нодикова И. А.









## Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А		Число этажей								
Назначение нежилое использование				Вид внутренней отделки простая						
№№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструкт. элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице /сборник	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструкт.эл. с поправкой	Износ в %	% износа к строению гр. 7*гр. 8/100	Текущие изменения	
									износ в %	
									элемент	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундаменты	ж/бетонные блоки					0			
2.	а). Стены и их наружная отделка						0			
	б). Перегородки									
3.	Перекрытия	чердачное								
		межэтажное					0			
		подвальное								
4.	Крыша						0			
5.	Полы						0			
6.	Проемы	дверные								
		оконные					0			
7.	Внутренняя отделка						0			
8.	Санитарно и электротехнические устройства	отопление								
		водопровод								
		горяч.водоснаб.								
		канализация								
		ванны								
		эл. освещение						0		
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
	газ									
	сигнализация									
9.	Прочие работы									
<b>ИТОГО</b>							100			
Процент износа приведенный к 100 по формуле: (процент износа (гр. 9)*100/удельный вес (гр.7))				0.00%						





# План ПЯТГОРСК

фундамент

43.20



21.40

$h = -2.60$

18.40

9.20

ООО "Пятигорский земельный комитет"

Позтажний план

г. Пятигорск, пр-к Свободы,  
ул. Маршала Жукова, № 37 Б

Руководитель

фамилия Имя Отчество

Нобыкова И. А.

Дата

30.11.2022 г.



