

Александров
Госин

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"ПЯТИГОРСКИЙ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС"

ИНН 2632800936 КПП 263201001 ОКПО 00870847
357500, Ставропольский край, Бештаугорское шоссе, 118

«18» января 2019 г. № 21

*МУ «Управление имущественных отношений
администрации города Пятигорска»*

Экономическое обоснование условий конкурса

Текущее финансовое состояние АО «ПТЭК» характеризуется следующими показателями оценки и анализа деятельности АО «ПТЭК»:

Наименование показателя	30.09.2018
1	5
Характеристика капитала и денежных потоков	
1. Стоимость чистых активов, тыс.руб.	-37536
2. Чистый оборотный капитал, тыс.руб.	-23861
3. Среднемесячная выручка эксплуатанта, тыс.руб.	6662
4. Чистый располагаемый доход, среднемесячный, тыс.руб.	418
Показатели финансовой устойчивости	
5. Коэффициент обеспеченности собственными средствами	-3,45
6. Коэффициент соотношения заемных и собственных средств	-2,76
7. Период оборота (погашения) кредиторской задолженности, дней.	208
Экономическая эффективность деятельности	
8. Общая рентабельность	0,06
9. Рентабельность собственных средств	-0,1
Показатели текущей ликвидности и платежеспособности	
10. Коэффициент текущей ликвидности	0,5

Для достижения приемлемого уровня платежеспособности и финансовой устойчивости АО «ПТЭК» необходимо руководствоваться следующими основными стратегическими задачами:

- сокращение суммы кредиторской задолженности,
- снижение себестоимости оказания услуг за счет более рационального использования материальных ресурсов, производственных мощностей и площадей, рабочей силы, модернизации (реконструкции) производственного оборудования
- введение в эксплуатацию линию сортировки ТКО, что позволит снизить содержание диоксинов в выбросах на 80-100% и увеличить доходы АО «ПТЭК».

Выполнение условий конкурса связано с достижением следующих стратегических целей, направленных на:

Госин



- укрепление финансово-экономического состояния и повышение инвестиционной привлекательности общества путем вложения инвестиций в активы общества, поддержания стабильной рентабельной деятельности и увеличения собственных финансовых ресурсов за счет повышения эффективности основных направлений деятельности и максимизации текущей прибыли;

- поддержание платежеспособности и финансовой устойчивости на уровне, необходимом для обеспечения безопасной эксплуатации опасного производственного объекта;

- повышение конкурентоспособности услуг по обезвреживанию отходов, в том числе в области тарифной политики, обеспечения стабильности их исполнения.

- увеличение объемов услуг по обезвреживанию отходов на основе ввода в эксплуатацию нового оборудования, за счет более эффективной организации работ, эффективной организации процедур взаимодействия и системы договорных отношений с заказчиками общества;

- максимальное использование мощностей располагаемого обществом оборудования, а также обеспечение и внедрение нового оборудования;

- обеспечение конкурентоспособности услуг, оказываемых обществом, в том числе в области тарифной политики;

- увеличение объема услуг и повышение качества оказываемых услуг за счет модернизации оборудования с учетом вложения инвестиций.

Продажа находящихся в муниципальной собственности на конкурсе с прилагаемыми условиями обеспечит сохранение существующего профиля деятельности общества, сохранение назначения объектов, используемых обществом для обезвреживания отходов, сохранению числа рабочих мест, необходимых для обслуживания и эксплуатации оборудования, что служит улучшению санитарного состояния городов-курортов Кавминводской группы, способствует ликвидации свалок, а, следовательно, и оздоровлению почвы и окружающей атмосферы, обеспечению отсутствия загрязнений подрусловых вод, вод водоемов и минеральных источников гниющими веществами.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Бондаренко М.Н.

Алиханова А.В.