**Протокол**

**подведения итогов аукциона**

**по лоту № 1**

г. Пятигорск 14 мая 2025 года

10 ч. 00 мин. – 11 ч. 49 мин.

Аукционная комиссия, созданная распоряжением начальника МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» от 03.10.2023 г. № 179, в составе:

**Кочетов Геннадий Валерьевич** – начальник МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», председатель комиссии

**Суслова Анна Владимировна** – консультант отдела муниципального имущества МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», секретарь комиссии

**Шевцова Анна Викторовна** – заведующий отделом экономики МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», член комиссии

**Жигайлова Анна Викторовна** – главный специалист отдела планирования доходов МУ «Финансовое управление администрации города Пятигорска», член комиссии

**Организатор процедуры:**

Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»

**Адрес электронной площадки в сети «Интернет»:** http://utp.sberbank-ast.ru/AP

**Тип процедуры:** Аукцион (приказ ФАС №147/23)

**Наименование процедуры:** Аукцион на право заключения договора аренды имущества муниципальной собственности города Пятигорска в электронной форме

**Номер процедуры и лота:** SBR012-2504030075.1

**Наименование лота:**

Нежилое помещение, 1 этаж, кадастровый номер 26:33:220203:398, площадью 18,1 кв.м, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Дзержинского, д. 43

**Начальная цена лота:** 139 010,00 руб.

**Согласно журналу хода торгов: лучшие предложения**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ участ-ника** | **Наименование/ФИО претендента** | **Лучшее предложение о цене** | **Дата последнего предложения о цене** |
|  | Индивидуальный предприниматель Арутюнян Гарик Аркадьевич | 1 209 387,00 | 14.05.2025 11:49:03 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Поротова Юлия Андреевна | 993 921,50 | 14.05.2025 11:07:37 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Родман Роман Борисович | 1 216 337,50 | 14.05.2025 11:49:15 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Главстрой»,  в лице директора  Сидличенко Дмитрия Олеговича.  Юридический адрес:  357073, Ставропольский край, М.О. Андроповский, с. Красноярское,  ул. Пролетарская, двлд. 59 |  |  |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «НТО-РЕНТ», в лице генерального директора Макаревич Екатерины Сергеевны.  Юридический адрес:  357502, Ставропольский край, г.о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск,  ул. Беговая, д. 12, помещ. 6 | 569 941,00 | 14.05.2025 10:13:03 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Губерния»,  в лице директора  Скородумова Максима Петровича.  Юридический адрес: 394018, Воронежская область, г.о. город Воронеж, ул. Пушкинская, д. 4, помещ. 4/1 | 959 169,00 | 14.05.2025 11:03:11 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Тавакалян Артур Валерьевич | 681 149,00 | 14.05.2025 10:47:56 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Волохов Антон Игоревич |  |  |
|  | Объедков Максим Юрьевич |  |  |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Грек Тур», в лице генерального директора Осипян Дианы Сержевны.  Юридический адрес: 357502, Ставропольский край, г.о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск,  ул. Пастухова, д. 33 | 368 376,50 | 14.05.2025 10:06:13 |
|  | Кининбаева Валентина Владимировна |  |  |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь», в лице генерального директора Гусарева Сергея Яковлевича.  Юридический адрес: 625003, Тюменская область, г.о. город Тюмень, ул. Володарского, д. 17, кв. 2 | 180 713,00 | 14.05.2025 10:01:38 |

Аукцион на право заключения договора аренды имущества муниципальной собственности города Пятигорска состоялся.

Участник № 3, индивидуальный предприниматель Родман Роман Борисович, сделавший последнее предложение о цене договора в сумме 1 216 337,50 руб. (один миллион двести шестнадцать тысяч триста тридцать семь) рублей 50 копеек, признан победителем аукциона.

Участник № 1, индивидуальный предприниматель Арутюнян Гарик Аркадьевич, сделавший предпоследнее предложение о цене договора в сумме 1 209 387,00 руб. (один миллион двести девять тысяч триста восемьдесят семь) рублей 00 копеек.

**Подписи комиссии:**

Кочетов Геннадий Валерьевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Суслова Анна Владимировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шевцова Анна Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Жигайлова Анна Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_