Протокол

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды имущества муниципальной собственности города Пятигорска в электронной форме, который состоится 14.05.2025 года, в 10 часов 00 минут,

по лоту № 1

г. Пятигорск 13 мая 2025 года

11 часов 00 минут

Аукционная комиссия, созданная распоряжением начальника МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» от 03.10.2023 г. № 179, в составе:

**Кочетов Геннадий Валерьевич** – начальник МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», председатель комиссии

**Суслова Анна Владимировна** – консультант отдела муниципального имущества МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», секретарь комиссии

**Шевцова Анна Викторовна** – заведующий отделом экономики МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска», член комиссии

**Жигайлова Анна Викторовна** – главный специалист отдела планирования доходов МУ «Финансовое управление администрации города Пятигорска», член комиссии

**Номер процедуры и лота:** SBR012-2504030075.1

**Номер извещения в ГИС Торги:** 21000004820000000080

**Сведения об организаторе и операторе**

Организатор процедуры: Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» (357500, Ставропольский край, город Пятигорск, площадь Ленина, д. 2)

Наименование электронной площадки: Универсальная торговая платформа «Сбер А» АО «Сбербанк-АСТ».

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»:

<https://utp.sberbank-ast.ru/AP>

**Наименование лота:**

Нежилое помещение, 1 этаж, кадастровый номер 26:33:220203:398, площадью 18,1 кв.м, расположенное по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Дзержинского, д. 43

**Начальная цена лота:** 139 010,00 руб.

Аукционная комиссия рассмотрела заявки и документы заявителей, установила факт поступления от заявителей задатков на основании сведений от Оператора и, по результатам рассмотрения, приняла решение о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей участниками аукциона:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Сведения о заявителе** | | **Факт внесения задатка** | **Решение о допуске заявителя к участию в аукционе и признании его участником аукциона** | **Основание отказа в допуске к уча-стию в аукцио-не** | **Номер участника аукциона** |
| **Наименование (Ф.И.О.)**  **заявителя** | **Номер, дата, время регистрации заявки** |
|  | Индивидуальный предприниматель Арутюнян  Гарик Аркадьевич | № 7013  14.04.2025 г.  11 ч. 42 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 1 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Поротова  Юлия Андреевна | № 7781  28.04.2025 г.  11 ч. 27 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 2 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Родман Роман Борисович | № 5335  28.04.2025 г.  18 ч. 03 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 3 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Главстрой», в лице директора Сидличенко Дмитрия Олеговича.  Юридический адрес:  357073, Ставропольский край, М.О. Андроповский, с. Красноярское,  ул. Пролетарская, двлд. 59 | № 7498  05.05.2025 г.  20 ч. 14 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 4 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «НТО-РЕНТ», в лице генерального директора Макаревич Екатерины Сергеевны.  Юридический адрес:  357502, Ставропольский край, г.о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск,  ул. Беговая, д. 12, помещ. 6 | № 6044  06.05.2025 г.  07 ч. 40 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 5 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Губерния», в лице директора Скородумова Максима Петровича.  Юридический адрес:  394018, Воронежская область, г.о. город Воронеж, ул. Пушкинская, д. 4, помещ. 4/1 | № 1671  07.05.2025 г.  23 ч. 12 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 6 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Тавакалян Артур Валерьевич | № 646  08.05.2025 г.  11 ч. 00 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 7 |
|  | Индивидуальный предприниматель  Волохов Антон Игоревич | № 4122  09.05.2025 г.  18 ч. 15 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 8 |
|  | Объедков  Максим Юрьевич | № 824  09.05.2025 г.  19 ч. 28 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 9 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Грек Тур», в лице генерального директора Осипян Дианы Сержевны.  Юридический адрес:  357502, Ставропольский край, г.о. город-курорт Пятигорск, г. Пятигорск,  ул. Пастухова, д. 33 | № 4479  11.05.2025 г.  18 ч. 18 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 10 |
|  | Кининбаева  Валентина Владимировна | № 9331  12.05.2025 г.  09 ч. 51 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 11 |
|  | Общество с ограниченной ответственностью «Сибирь», в лице генерального директора Гусарева Сергея Яковлевича.  Юридический адрес:  625003, Тюменская область, г.о. город Тюмень,  ул. Володарского,  д. 17, кв. 2 | № 1708  12.05.2025 г.  11 ч. 48 мин. | Заблокирован оператором задаток в сумме  13 901,00  (тринадцать тысяч девятьсот один) рубль 00 копеек | Допущен |  | 12 |

2) Перечень отозванных заявок:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование (Ф.И.О.) претендента** | **Номер, дата, время регистрации заявки** | **Дата отзыва заявки** |
| 1 | Волохов Антон Игоревич | № 1665  09.05.2025 г.  17 ч. 36 мин. | 09.05.2025 г.  18 ч. 00 мин. |

**Подписи комиссии:**

Аукционная комиссия по определению участников аукциона на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении имущества муниципальной собственности города Пятигорска, в электронной форме

Кочетов Геннадий Валерьевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Суслова Анна Владимировна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Шевцова Анна Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Жигайлова Анна Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_