

ООО Пятигорский земельный комитет
Ставропольского края

г. Пятигорск

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на объект незавершенного строительства

Ставропольский край
357500 г.Пятигорск
пос. Свободы

Улица (пер.) ул. Маршала Жукова
Дом № 376 Строение (корпус)

Кадастровый номер земельного участка	26:33:340113:3
Кадастровый номер объекта незавершенного строительства	26:33:150223:374

Паспорт составлен по состоянию на 30 ноября 2022года.

Руководитель

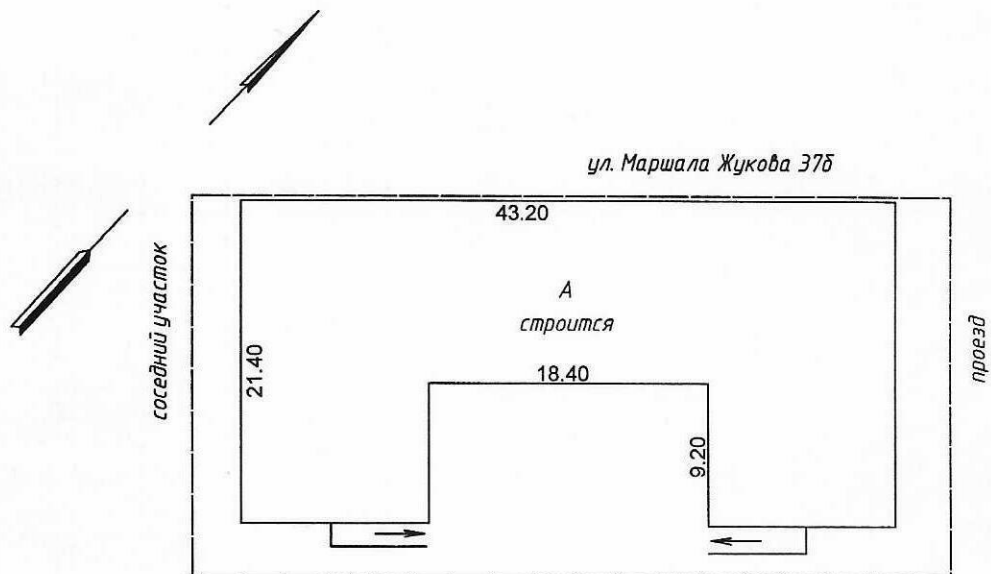
М.П.



Новикова И.А.

(Фамилия И.О.)

Ситуационный план



ООО "Пятигорский земельный комитет"		ПЯТИГОРСКИЙ КРАЙ - ДНТ	
Дата	Ситуационный план г. Пятигорск, пр-с. Свободы ул. Маршала Жукова, № 37 Б		
30.11.2022 г.	Руководитель	Фамилия	Подпись
	Нодикова И. А.		

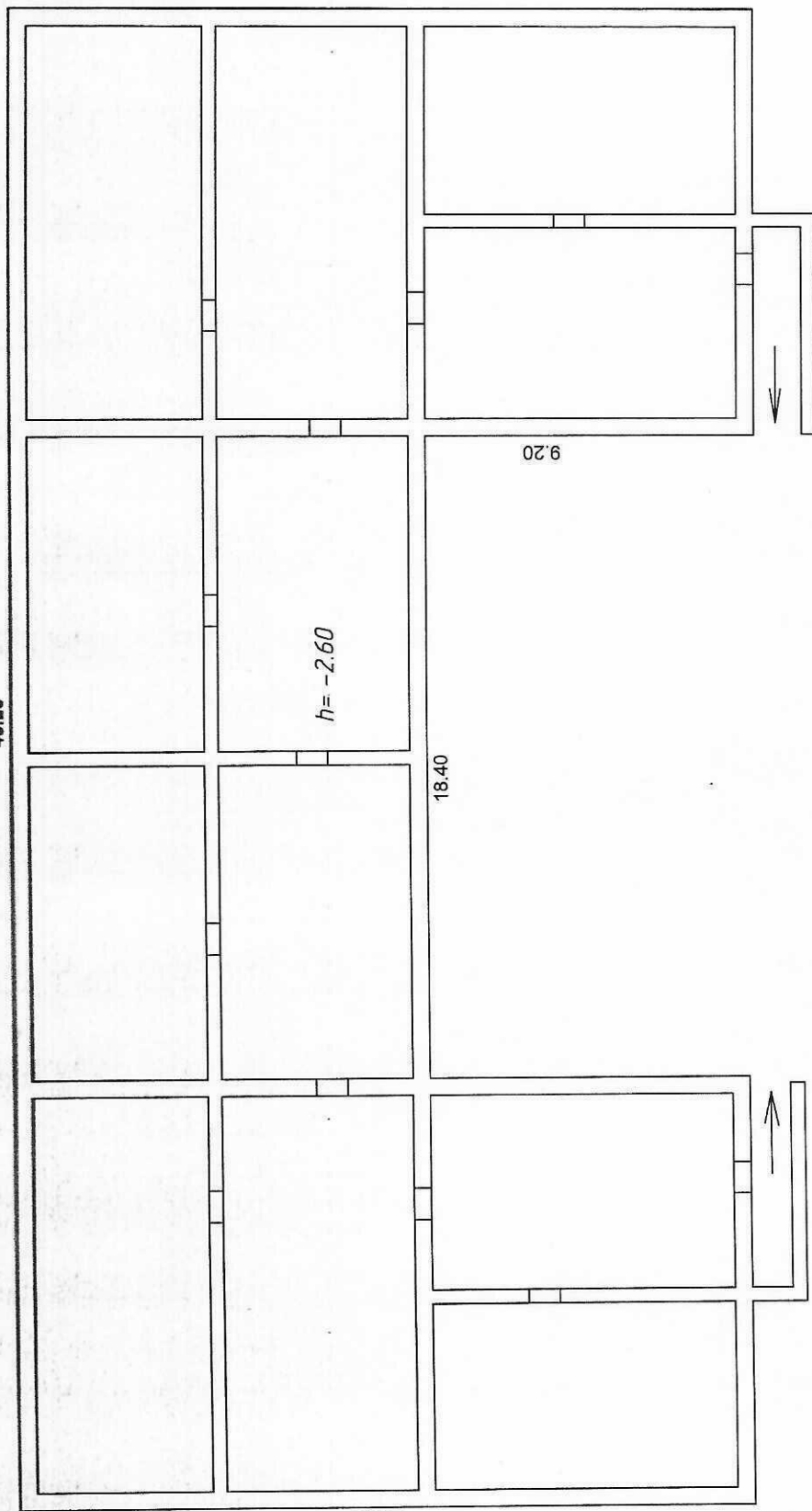


Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера А		Число этажей								
Назначение нежилое использование				Вид внутренней отделки простая						
№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструкт. элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице / сборник	Поправка к удельному весу в %	Удельный вес конструкт.эл. с поправкой	Износ в %	% износа к строению гр. 7*гр. 8/100	Текущие изменения	
									износ в %	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Фундаменты	ж/бетонные блоки					0			
2.	а). Стены и их наружная отделка						0			
	б). Перегородки									
3.	Перекрытия	чердачное								
		межэтажное					0			
		подвальное								
4.	Крыша						0			
5.	Полы						0			
6.	Проемы	дверные								
		оконные					0			
7.	Внутренняя отделка						0			
8.	Санитарно и электротехнические устройства	отопление								
		водопровод								
		горяч. водоснаб.								
		канализация								
		ванны								
		эл. освещение						0		
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лифты								
		газ								
	сигнализация									
	Прочие работы									
ИТОГО							100			
Процент износа приведенный к 100 по формуле: (процент износа (гр. 9)*100/удельный вес (гр.7))				0.00%						

Фундамент

43.20



ООО «Пятигорский земельный комитет» Поземный план		КРАЙ КАБАРДИНО-БАЛКАРСКАЯ РЕСПУБЛИКА	
Дата	г. Пятигорск, пр. Свободы, ул. Маршала Жукова, № 37 Б	«Пятигорский земельный комитет» ИНН 58-001-001-001 ОГРН 58-001-001-001-001-001	
	Руководитель	Фамилия И. О.	Нодикова И. А.
	30.11.2022 г.		

к поэтажному плану строения, расположенного в тор.

Пятигорске

пос. Свободы, ул. Маршала Жукова Д. 20Б

А	1	2	3	4	5	6	площадь по внутреннему обмеру в кв м в т ч предназначенная под помещения								16	
							нежилые									15
		этаж, начиная с первого и кончая мезонином		номер помещения (квартиры, торгового, складского и т.д.)		номер по плану строен., комнаты, кухни, корид. и т.п.		Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярск. помещен., классная комната, больничная полата, кухня, коридор и т.п.		формула площади по внутреннему обмеру		в стадии строительства		процент готовности		
						14% готовности										
							7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
							основная	вспомогательная (подсобная)	основная	вспомогательная (подсобная)	основная	вспомогательная (подсобная)	основная	вспомогательная (подсобная)	итого общепользной площади (по квартире, этажу, строению)	высота помещения по внутрен. обмеру

Исполнитель работ ООО "Земельный комитет"

руководитель Новикова И. А.

